

ZAPRASZAMY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU UŻYTKOWEGO W ŚCISŁYM CENTRUM RZESZOWA (dotychczasowa siedziba OIRP w Rzeszowie)

Lokalizacja : ul. Baldachówka (ok. 80 m od płyty rynku)

Powierzchnia: 246,5 m²

Piętro : 2

Cena: 5 000 zł / m² (do negocjacji)



Istnieje możliwość zakupu nieruchomości w całości lub wydzielonych lokali o powierzchniach:

- lokal I – 184,82 m²
- lokal II – 61,68 m²

Rozkład pomieszczeń lokalu I :

2 WC – 4,56 m² oraz 3,98 m²

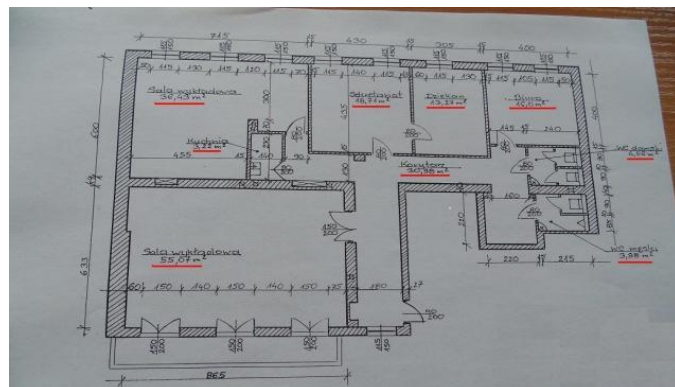
2 SALE WYKŁADOWE – 36,43 m² oraz 55,07 m²

KORYTARZ – 30,98 m²

3 POKOJE BIUROWE - 18,71 m², 13,27 m² oraz 16 m²

POMIESZCZENIE GOSPODARCZE/KUCHNIA – 3,22 m²

BALKON



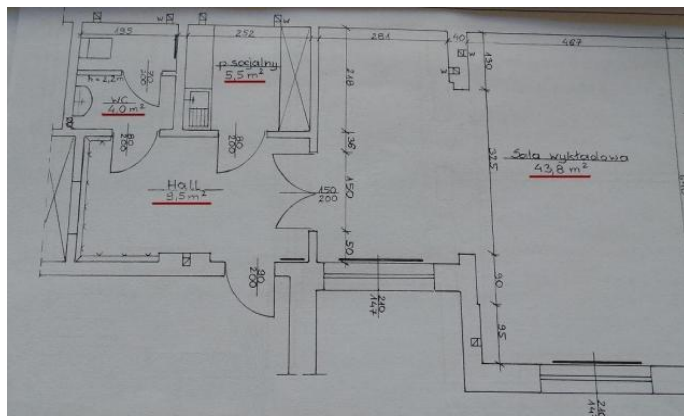
Rozkład pomieszczeń lokalu II:

WC – 4 m²

HALL – 9,5 m²

SALA WYKŁADOWA – 43,80 m² (z możliwością wykorzystania na cele szkoleniowe, konferencje lub jako pomieszczenie biurowe typu open space)

POKÓJ SOCJALNY – 5,5 m²



Doskonała lokalizacja, w sąsiedztwie wiele obiektów administracji publicznej, budynki biurowe, handlowe, usługowe. Lokale w dobrym stanie technicznym, bez konieczności dokonywania remontów. Lokale można adaptować na dowolną działalność gospodarczą, w szczególności na siedzibę firmy, kancelarię prawną, biuro księgowo. Dotychczas pomieszczenia wykorzystywane były dla celów biurowych przez OIRP w Rzeszowie.



Osoby zainteresowane zapraszamy do kontaktu w celu oględzin lokalu oraz zapoznania się ze szczegółami oferty. Chętnie prześlemy Państwu szczegółową prezentację nieruchomości.

W przypadku powyższej oferty biuro nieruchomości Certus nie pobiera prowizji od kupujących.



**Al. Krzyżanowskiego 6/A
35-329 Rzeszów**
Tel: 17 858-62-62
e-mail: certus@certus.net.pl

Osoba do kontaktu:
Anita Ożóg
Tel: 698 080 200
e-mail: anita@certus.net.pl



SPRAWDZONE OFERTY NIERUCHOMOŚCI
www.certus.net.pl

